

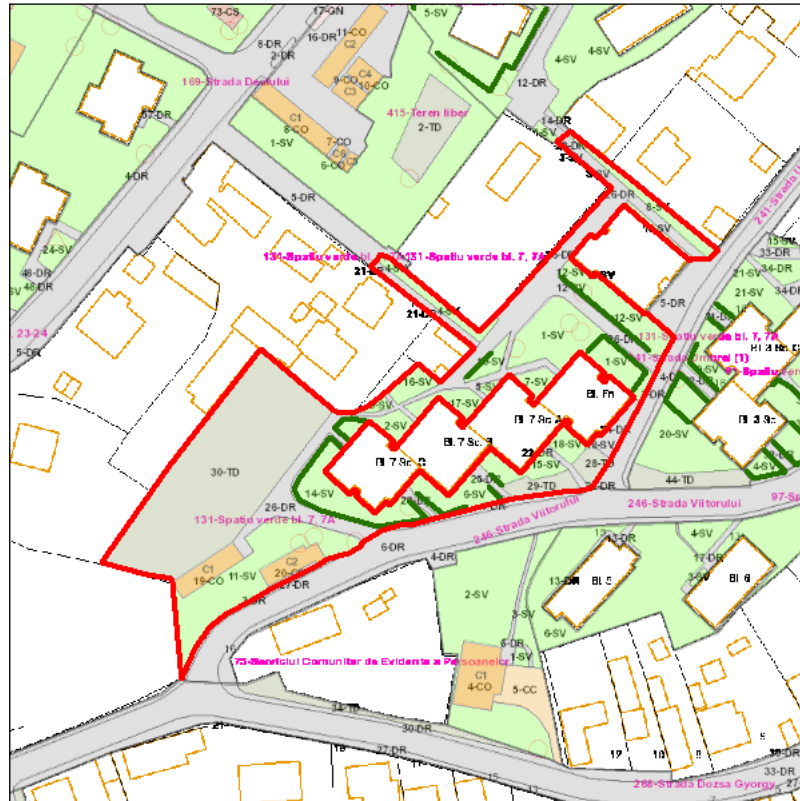
Judetul: Covasna
Localitatea: Mun. Sf. Gheorghe
SIRUTA: 63401
Identificator imobil: 131

Nr. cadastral imobil:
Nr. carte funciara:
Suprafata imobil: 6069 mp

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu verde bl. 7, 7A, Str. Viitorului

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		474		474	
2	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		104		104	
3	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		13		13	
4	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		106		106	
5	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		17		17	
6	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		175		175	
7	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		63		63	
8	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		134		134	
9	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		23		23	
10	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		59		59	
11	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		559		559	
12	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		272		272	
13	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		32		32	
14	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		345		345	
15	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		123		123	
16	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		93		93	
17	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		101		101	
18	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		69		69	
19	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		108		108	

20	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		92		92	
21	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		75		75	
22	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		29		29	
23	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		20		20	
24	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		78		78	
25	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		29		29	
26	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		1026		1026	
27	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		16		16	
28	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	TD		63		63	
29	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	TD		90		90	
30	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	TD		1684		1684	
Total teren								6069	

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	CO	Constructii	200	3.30
2	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	1273	20.97
3	SV	Spatiu verde	2760	45.47
4	TD	Terenuri degradate	1837	30.26
Total teren			6069	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			2760	45.47

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C1	CA	108	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C2	CA	92	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					200	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Toate (A,C,t,E,G,T)

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
9009	Artar american - (Acer negundo)	24	6	1	Batran	Acceptabila	Nu
365	Biota - (Thuja orientalis)	23	8	1	Batran	Buna	Nu
366	Biota - (Thuja orientalis)	22	5	1	Batran	Buna	Nu
391	Biota - (Thuja orientalis)	24	9	1	Batran	Buna	Nu
8753	Biota - (Thuja orientalis)	16	6	1	Matur	Buna	Nu
8755	Biota - (Thuja orientalis)	14	6	1	Matur	Buna	Nu
8757	Biota - (Thuja orientalis)	15	7	1	Matur	Buna	Nu
8760	Biota - (Thuja orientalis)	15	7	1	Matur	Buna	Nu
8768	Biota - (Thuja orientalis)	19	7	1	Matur	Buna	Nu
8769	Biota - (Thuja orientalis)	21	7	1	Batran	Buna	Nu
9016	Biota - (Thuja orientalis)	17	7	1	Matur	Buna	Nu
9029	Biota - (Thuja orientalis)	16	1	1	Matur	Buna	Nu
388	Brad - (Abies alba)	38	16	3	Matur	Buna	Nu
389	Brad - (Abies alba)	32	14	3	Matur	Buna	Nu
394	Brad - (Abies alba)	9	5	1	Tanar	Foarte buna	Nu
393	Buxus - (Buxus sempervirens)		2	1	---	Buna	Nu
390	Chiparos de California - (Chamaecyparis Lawsoniana)	33	8	1	Matur	Buna	Nu
459	Chiparos de California - (Chamaecyparis Lawsoniana)	26	12	1	Matur	Buna	Nu
8766	Chiparos de California - (Chamaecyparis Lawsoniana)	18	7	1	Tanar	Buna	Nu
387	Corcodus - (Prunus cerasifera)	32	6	3	Batran	Acceptabila	Nu
8980	Corcodus - (Prunus cerasifera)	12	6	1	Matur	Buna	Nu
8983	Corcodus - (Prunus cerasifera)	26	5	1	Batran	Buna	Nu
8984	Corcodus - (Prunus cerasifera)	24	5	2	Batran	Buna	Nu

9011	Corcodus - (Prunus cerasifera)	24	4	1	Batran	Acceptabila	Nu
9012	Corcodus - (Prunus cerasifera)	19	4	1	Matur	Buna	Nu
8767	Forsitia - (Forsythia europaea)		2	1	---	Buna	Nu
377	Larice - (Larix decidua)	26	14	2	Matur	Buna	Nu
395	Liliac - (Syringa vulgaris)	9	4	1	---	Buna	Nu
396	Liliac - (Syringa vulgaris)	9	4	1	---	Buna	Nu
398	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	3	1	---	Buna	Nu
400	Liliac - (Syringa vulgaris)	10	4	1	---	Buna	Nu
401	Liliac - (Syringa vulgaris)	10	4	1	---	Buna	Nu
8996	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	4	1	---	Buna	Nu
9030	Liliac - (Syringa vulgaris)		3	1	---	Buna	Nu
9014	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	25	4	1	Batran	Acceptabila	Nu
9019	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	21	4	2	Batran	Acceptabila	Nu
367	Molid comun - (Picea Abies)	7	1	1	Tanar plantat	Buna	Nu
368	Molid comun - (Picea Abies)	9	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
369	Molid comun - (Picea Abies)	9	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
370	Molid comun - (Picea Abies)	9	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
371	Molid comun - (Picea Abies)	9	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
372	Molid comun - (Picea Abies)	27	19	1	Matur	Buna	Nu
373	Molid comun - (Picea Abies)	25	20	1	Matur	Buna	Nu
374	Molid comun - (Picea Abies)	36	22	2	Matur	Buna	Nu
375	Molid comun - (Picea Abies)	44	22	2	Batran	Buna	Nu
376	Molid comun - (Picea Abies)	42	21	2	Batran	Buna	Nu
397	Molid comun - (Picea Abies)	43	18	2	Batran	Buna	Nu
399	Molid comun - (Picea Abies)	29	16	1	Matur	Buna	Nu
402	Molid comun - (Picea Abies)	38	17	2	Matur	Buna	Nu
8985	Molid comun - (Picea Abies)	8	3	1	Tanar plantat	Buna	Nu
9003	Molid comun - (Picea Abies)	10	4	1	Tanar	Buna	Nu
381	Otetar rosu - (Rhus typhina)	31	10	4	Batran	Acceptabila	Nu
382	Otetar rosu - (Rhus typhina)	33	9	4	Batran	Buna	Nu
383	Otetar rosu - (Rhus typhina)	28	8	2	Batran	Buna	Nu
384	Otetar rosu - (Rhus typhina)	28	7	2	Batran	Buna	Nu
385	Otetar rosu - (Rhus typhina)	24	6	1	Batran	Buna	Nu
386	Otetar rosu - (Rhus typhina)	28	7	3	Batran	Buna	Nu
8764	Par - (Pyrus communis, pyrastrer)	8	4	1	Tanar	Buna	Nu
380	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	28	12	2	Matur	Acceptabila	Nu
379	Salcam - (Robinia pseudacacia)	39	10	4	Matur	Buna	Nu
8733	Salcam - (Robinia pseudacacia)	26	6	2	Matur	Acceptabila	Nu
445	Scorus pasaresc - (Sorbus aucuparia)	9	5	1	Tanar	Foarte buna	Nu
9017	Tei pucios - (Tilia cordata)	14	4	1	Tanar	Buna	Nu
9023	Tei pucios - (Tilia cordata)	16	5	2	Tanar	Buna	Nu
9025	Tei pucios - (Tilia cordata)	14	5	1	Tanar	Buna	Nu
378	Tuie - (Thuja occidentalis)	16	7	1	Matur	Buna	Nu
392	Tuie - (Thuja occidentalis)	19	9	1	Matur	Buna	Nu

- Arbori: 58 / Arbusti: 9
- Lungime gard viu: 177 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

